

**CLAUZE GENERALE****la Contractul de lucrari Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_****1. DEFINITII**

1.1 In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **Contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale;
- b) **Beneficiar si Executant** – partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) **Pretul contractului** – pretul total platibil Executantului de catre Beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) **Lucrari** – lucrarile cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract, pe care Executantul se obliga, prin contract, sa le presteze Beneficiarului;
- e) **Servicii** – servicii cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract, pe care Executantul se obliga, prin contract, sa le presteze Beneficiarului;
- f) **Standarde** – standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in prezentul contract de lucrari, inclusiv in caietul de sarcini si in propunerea tehnica
- g) **Amplasamentul lucrarii** – locul unde Executantul executa lucrarea;
- h) **Forta majora** – un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate, in mod limitativ, asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo. Nu este considerat forta majora un eveniment care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti; in acest sens, fiecare parte isi asuma in mod expres riscul schimbarii imprejurarilor avute in vedere la incheierea contractului (riscul impreviziunii), inclusiv dar fara a se limita la: riscul valutar, riscul insolventei, riscul modificarilor legislative, riscul modificarii costurilor de productie sau de servicii, etc.
- i) **Zi** – zi calendaristica; an – 365 de zile;

**2. CERINTE TEHNICE**

2.1 Executantul se obliga ca, la data receptiei, lucrarile vor corespunde cerintelor tehnice cuprinse in Anexa nr. 2, parte integranta din prezentul contract.

2.2 La lucrarile la care se fac incercari, calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

**3. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR**

3.1 Drepturile si obligatiile principale ale Executantului



3.1.1 Executantul are obligatia de a executa, finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

3.1.2 Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract. Executantul are obligatia de a notifica prompt Beneficiarul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect pe durata indeplinirii contractului.

3.1.3 Executantul are obligatia de a prezenta Beneficiarului, inainte de inceperea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de executie in detaliu.

3.1.4 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

3.1.5 Un exemplar din documentatia avizata de catre Beneficiar, va fi tinuta de Executant in vederea consultarii de catre inspectia de Stat in Constructii, precum si de catre persoane autorizate de Beneficiar, la cererea acestora.

3.1.6 In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Executantul are obligatia de a informa imediat Beneficiarul cu privire la aceasta. Rectificarea erorii se va efectua dupa consultarea si acceptul Beneficiarului iar costurile vor fi suportate de Beneficiar, respectiv Executant in functie de solutia agreata de parti. Executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

3.1.7 Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligatia:

- a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre Beneficiar) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre Beneficiar sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

3.1.8 Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii Ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii Procesului verbal de receptie a lucrarii (PVRTL).

3.1.9 Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:



- a) confortul riveranilor, sau  
b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia Beneficiarului sau a oricarei alte persoane.

3.1.10 Executantul va despagubi Beneficiarul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, amenzilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la art. 3.1.1., pentru care responsabilitatea revine Executantului.

3.1.11 Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; Executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele si va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

3.1.12 In cazul care, natura lucrarilor impune utilizarea de catre Executant a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin. 3.1.11 vor fi interpretate in maniera in care prin "drum" se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caili navigabile si prin "vehicul" se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

3.1.13 In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu/sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Executantul are obligatia de a despagubi Beneficiarul impotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

3.1.14 Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, Executantul este responsabil de consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, fara costuri suplimentare pentru Beneficiar.

3.1.15 Pe parcursul executiei lucrarii, Executantul are obligatia:

- a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;  
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;  
c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

3.1.16 Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

3.1.17 Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite pe toata durata existentei constructiei.

3.1.18 Remedierea viciilor se va face de catre Executant pe cheltuiala acestuia in maxim 10 zile de la aparitia si constatarea acestora.

3.1.19 Inainte de inceperea lucrarilor Executantul are obligatia de a obtine autorizatiile necesare inainte de inceperea executiei (de spargere, pentru ocuparea temporara a domeniului public, pentru depozitarea molozului si pamantului excedentar, etc).



3.1.20 Cheltuielile necesare pentru obtinerea autorizatiei de spargere, pentru ocuparea temporara a domeniului public, depozitarea molozului si a pamantului excedentar si alte cheltuieli catre autoritatile locale vor fi achitate de Executant.

3.1.21 Executantul este responsabil pentru aducerea la starea initiala a amplasamentului lucrarii, curat, liber de sarcini. Cheltuielile necesare pentru obtinerea autorizatiei de spargere, ocuparea temporara a domeniului public, depozitarea molozului si a pamantului excedentar si alte cheltuieli catre autoritatile locale se suporta de catre Executant.

3.1.22 Daca pe durata de executie a lucrarilor se vor inregistra accidente, executantul va informa operativ (maxim 2 ore de la producerea accidentului) *Dispeceratul* Beneficiarului furnizand principalele informatii legate de accident si persoanele implicate in acesta.

3.1.23 Executantul are obligatia de a respecta prevederile legislatiei nationale din domeniul securitatii si sanatatii in munca, situatiilor de urgenta (aparare impotriva incendiilor si protectie civila) si protectia mediului, precum si alte acte normative si reglementarii in vigoare aplicabile activitatii desfasurate.

3.1.24 Nerespectarea acestor prevederi indreptateste Beneficiarul la oprirea lucrarilor si considerarea Executantului ca fiind in intarziere, pana la remedierea problemei.

3.1.25 Executantul are obligatia de a incheia, inainte de semnarea contractului o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

3.1.26 Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre Executant.

3.1.27 Executantul are obligatia de a prezenta Beneficiarului la semnarea contractului de executie polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate). Executantul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte Beneficiarului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

3.1.28 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina persoanei Beneficiarului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

3.1.29 Sa respecte toate cerintele privind securitatea si sanatatea in munca, situatiile de urgenta si protectia mediului, prevazute de legislatia nationala in vigoare, de reglementarile ISCIR aplicabile.

3.1.30 Sa execute lucrarile/sa presteze serviciile, respectand pe deplin prevederile consemnate in continutul documentelor de achizitie a lucrarilor/serviciilor (conventia de exploatare semnata de executant cu beneficiarul, conventia SSM/SU/PM, caiete de sarcini, contract, documentele anexe contractului, reglementarile interne ale beneficiarului, ale reglementarilor si normelor tehnice in vigoare) in fiecare moment al



**executarii lucrarilor COMUNICAREA SI INREGISTRAREA ACCIDENTELOR DE MUNCA SI INCIDENTELOR DE MEDIU:**

1. Toate incidentele, actiunile si conditiile nesigure, situatiile periculoase, incidentele de mediu si cele tehnologice cu potential de vatamare a lucratorilor si/sau a persoanelor terte, accidentele de munca trebuie raportate imediat. Vor putea fi informat responsabilii de comunicare mentionati in conventia de exploatare, conventia SSM/SU/PM, managerul de proiect/coordonatorul de securitate si sanatate al lucrarii respective—dupa caz, sefii de formatii reprezentantii departamentului SSM/SU/PM, alti reprezentanti ai beneficiarului, prin telefon sau email. Executantul poate sa notifice beneficiarul si prin apelarea Biroului de monitorizare retea la numarul de telefon 0230.533.533.

2. Accidentele de munca/incidentele de mediu, incidentele tehnologice produse care pot/sau ar fi putut cauza accidentarea lucratorilor a persoanele terte, deteriorarea echipamentelor, care au un potential ridicat (accidente grave, cu afectiuni/incapacitate pe viata) trebuie si investigate de catre executanti. Executantii vor transmite beneficiarului imediat dupa producerea evenimentului o scurta informare in scris, iar la finalizarea investigatiei raportul intocmit in urma investigatiei proprii. In comisia de investigare, va putea fi cooptat si un reprezentant al beneficiarului, in functie de gravitatea incidentului (dar obligatoriu pentru accidente/incidentele actuale si cu potential grav—severe si foarte grav—HiPo, pecum si a incidentele tehnologice).

3. Toate masurile corective rezultate in urma investigatiei unui incident (incluzand investigatiile efectuate doar de catre comisia beneficiarului) trebuie luate in considerare si implementate de catre executant. Acestea au rolul de a imbunatati cultura de siguranta si a preveni producerea unor incidente similare in viitor.

4. Inregistrarea accidentelor de munca si incidentelor de mediu:

a) daca accidentatul este lucrator al executantului, accidentul de munca va fi inregistrat de catre acesta si comunicat autoritatilor si persoanei de contact din partea beneficiarului;

b) daca accidentatul este lucrator al beneficiarului, accidentul de munca va fi inregistrat de catre acesta;

c) in cazul divergentelor, se va solicita consultanta Inspectoratului Teritorial de Munca;

d) in situatiile in care din cercetarea evenimentului rezulta ca vinovat de producerea accidentului nu este angajatorul victimei (ex: executantul), ci beneficiarul, accidentul va fi inregistrat de catre partea responsabila (ex: beneficiarul).

5. Executantul/contractantul va raporta si catre institutiile competente accidentele de munca si incidentele de mediu majore.

3.2 Drepturile si obligatiile principale ale Beneficiarului

3.2.1 La inceperea lucrarilor, Beneficiarul are obligatia de a detine Autorizatia de construire pentru executia lucrarilor.

3.2.2 Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitia Executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina.

3.2.3 Toate costurile necesare organizarii de santier se suporta de catre Executant.

3.2.4 Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitia Executantului, fara plata, un exemplar din intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.





3.2.5 Beneficiarul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in maxim 2 zile de la notificarea Executantului, iar in cazuri justificate maxim 5 zile (numarul de receptii care depasesc 2 zile calendaristice, boala, sfarsit de saptamana, sarbatori legale etc).

3.2.6 Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate Executantului precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

3.2.7 Beneficiarul se obliga sa achizitioneze si sa plateasca pretul convenit in prezentul contract la termenele stabilite numai pentru lucrarile receptionate siconforme.

3.2.8 Beneficiarul se obliga sa receptioneze lucrarile in conditiile convenite la clauza 14.

3.2.9 Sa informeze Executantul despre cerintele minime de securitate si sanatate in munca, situatii de urgenta si protectia mediului pe care acesta trebuie sa le respecte.

3.2.10 Sa puna la dispozitia executantilor materiale de informare/instruire, documentatii SSM/SU/PM, instructiuni de securitate, ITI-PM cuprinse in conventia de exploatare semnata de executant cu beneficiarul, formularul ARUM, politica stop muncii nesigure, instructiuni de lucru necesare executantului, reprezentand cerintele specifice ale beneficiarul in domeniul SSM/SU/PM.

#### 4 CONDITII COMERCIALE

##### 4.1 Facturarea

4.1.1 Factura se considera corecta daca contine toate cerintele legale si cerintele specifice ale Beneficiarului. Cerintele specifice Beneficiarului sunt:

- a) numar si data situatie de lucrari inscrisa corect pe factura la fiecare pozitie facturata;
- b) datele firmei (Executant si Beneficiar) trecute corect (nume, adresa, CUI, J, banca si cont IBAN);
- c) pretul din factura sa corespunda cu pretul din contract/oferta executantului;
- d) cantitatea facturata sa corespunda cu cantitatea din situatia de lucrari;
- e) data facturii trebuie sa fie ulterioara sau cel mult aceeasi cu data situatiei de lucrari semnata de catre Beneficiar;

4.1.2 Facturile care nu sunt intocmite cu respectarea 4.1.1 nu vor fi considerate facturi corecte in intelesul acestui articol, ele urmand a fi restituite Executantului.

4.1.3 In cazul in care Beneficiarul are obiectiuni sau nelamuriri cu privire la cuantumul sumei din factura fiscala cu privire la cantitatea/calitatea serviciilor prestate, termenul de plata prevazut la art. 4.1.1 se va calcula de la data clarificarii situatiei.

4.1.4 Daca Beneficiarul nu onoreaza facturile la expirarea termenului de plata mai sus prevazut, Executantul are dreptul sa sisteze livrarea produselor si/sau executarea lucrarilor. Dupa efectuarea platii de catre Beneficiar Executantul va relua livrarea produselor / executarea lucrarilor in maximum 3 zile.

4.1.5 Fiecare parte va suporta spezele bancare la banca sa.

4.1.6 Confirmarea executarii lucrarilor si acceptarea la plata a acestora se va face astfel:

- a) Executantul emite situatiile de lucrari, in momentul in care are finalizate: procesele verbale de lucrari ascunse, procesele verbale de receptii tehnice, fazele determinante incheiate, receptia finalizata cu refacerile de carosabil agreeata de autoritatile locale, dirigintele de santier si



managerul de proiect, iar documentele necesare întocmirii cartii construcției la zi au fost predate dirigintelui de șantier și managerului de proiect;

b) Executantul emite factura doar după ce situațiile de lucrări au fost confirmate și aprobate de către dirigințele de șantier. Orice neconcordanță între situațiile de lucrări și lucrările executate sau între situațiile de lucrări și factura fiscală atrage după sine reținerea acestora către Executant. Situațiile de plată (situațiile de lucrări și factura fiscală) se confirmă în termen de Max 5 zile de la primirea lor de către dirigințele de șantier și managerul de proiect; în cazuri justificate (boala, sfârșit de săptămână, sărbători legale etc) acest termen poate fi prelungit până la 10 zile.

4.1.7 Beneficiarul nu va acorda avans pentru începerea lucrărilor.

#### 4.2 Garanția

4.2.1 Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat Executantul, în scris, orice plângere sau reclamație legată de deficiențe de execuție/lucrări necorespunzătoare. La primirea unei astfel de notificări, Executantul are obligația de a remedia defecțiunea într-un termen agreat de părți care nu poate depăși termenul de execuție prevăzut la art. 3.2, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

4.2.2 Dacă Executantul, după notificare, nu reușește să soluționeze reclamația în perioada convenită, Beneficiarul are dreptul de a lua măsuri de soluționare a problemei sesizate (remediere cu alți Executanți, remediere în regie proprie, alte acțiuni similare) pe riscul și spezele Executantului și fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alt drepturi pe care Beneficiarul le poate avea față de Executant prin contract. Executantul este obligat să plătească facturile de remediere a deficiențelor în condițiile menționate anterior, emise de către Beneficiar în maximum 30 zile de la data primirii lor. Neplata lor atrage plata de penalități conform art. 13, lucrările considerându-se neexecutate. Calculul penalităților se va face începând cu data când lucrarea remediată trebuia să fie recepționată, penalitățile urmând să curgă până la executarea efectivă a acesteia.

#### 4.3 Garanția de bună execuție

4.3.1 În cazul reținerilor succesive, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Beneficiarului, la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către Executant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Beneficiarul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Executantului. Restituirea garanției de bună execuție se poate face parțial în procent de 70% din valoarea acesteia în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor (PVRTL), dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei și în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor sunt înscrise remedieri sau completări de efectuat în sarcina Executantului, iar riscul pentru vicii ascunse este minim. Restul de 30% rămas la dispoziția Beneficiarului până la recepția finală se va restitui pe baza de proces verbal de recepție finală la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate.

4.3.2 În cazul neprezentării odată cu contractul semnat a dovezii constituirii garanției de bună execuție în forma menționată la art. 2.5.1 în termen de 5 zile lucrătoare de la data



semnarii, contractul nu va produce efecte, in acest caz devenind incidente prevederile art. 15.

4.3.3 Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca Executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.3.4 Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, Beneficiarul are obligatia de a notifica acest lucru Executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

## 5 CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

5.1 O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

5.2 Dezvaluirea oricarei informatii, fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului, se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare indeplinirii contractului.

5.3 O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta, sau

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire, sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia;

d) este sau devine o informatie publica (inainte, in timpul sau dupa incheierea contractului).

## 6 AMENDAMENTE

6.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, daca legea permite acest lucru.

## 7 CESIUNEA

7.1 Cesiunea obligatiilor partilor este interzisa.

7.2 Executantul poate cesiona creantele nascute din Contract numai cu acordul expres al Beneficiarului; in lipsa acordului, cesiunea nu ii este opozabila Beneficiarului, prin urmare nu produce efecte.

7.3 Cesiunea creantelor nascute din Contract nu va exonera Executantul de nicio responsabilitate privind obligatiile si raspunderile asumate prin contract.

## 8 FORTA MAJORA

8.1 Forta majora trebuie constatata de Camera de Comert si Industrie competenta. Partea care invoca forta majora trebuie sa prezinte intr-un termen rezonabil documente doveditoare emise de autoritatea competenta.





8.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

8.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

8.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica, in scris, celeilalte parti, in termen de cinci (5) zile de la data producerii evenimentului, producerea acesteia precum si detalii rezonabile cu privire la natura si durata sa, si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor. In cazul in care nu s-a efectuat notificarea de mai sus, partea afectata este decazuta din dreptul de a invoca forta majora.

8.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

8.6 Exercitarea abuziva a dreptului de estimare a duratei de actionare a fenomenului de forta majora invocat, in scopul obtinerii incetarii contractului in alte conditii decat cele contractual convenite, conduce la obligativitatea platii de daune interese partii vatamate prin acest abuz.

8.7 Partile convin in mod expres prin prezentul contract ca Partile nu vor fi exonerate, total sau partial, de executarea obligatiilor lor din prezentul contract si nici nu vor fi exonerate de raspundere, in cazul : (i) aparitiei unui caz fortuit (ii) schimbarii imprejurarilor avute in vedere la semnarea prezentului contract si/sau (iii) in cazul aparitiei altor evenimente, similare fortei majore sau cazului fortuit, dar care nu intrunesc conditiile legale pentru a fi considerate forta majora si/sau caz fortuit (iv) exercitarii abuzive a unui drept.

## 9 DREPTURI DE AUTOR SI PROPRIETATE INTELECTUALA

9.1 Partile consimt ca toate drepturile de proprietate intelectuala si drepturile conexe cuprinse in orice forma in lucrarile prestate in baza prezentului contract de catre Executant, vor trece in proprietatea exclusiva a Beneficiarului in momentul in care lucrarile care reprezinta obiectul prezentului contract, a fost prestat. Astfel, Executantul garanteaza ca este titularul drepturilor de proprietate intelectuala si a drepturilor conexe cuprinse in orice forma in serviciile prestate in baza prezentului contract.

9.2 Executantul declara si garanteaza ca toate drepturile de proprietate intelectuala si drepturile conexe cuprinse in lucrarile prestate de Executant in baza contractului, au caracter legal si nu incalca drepturile niciunei terte parti.

9.3 Executantul declara si garanteaza ca Beneficiarul nu datoreaza si nu va plati nicio compensatie, de nicio natura, catre nicio persoana, pentru niciun drept de proprietate intelectuala sau drept conex cuprins in lucrarile prestate de catre Executant in favoarea Beneficiarului. In acest sens, Executantul va apara Beneficiarul impotriva oricaror pretentii ridicate cu privire la utilizarea de catre acesta a obiectului prestatiilor realizate de Executant, inclusiv impotriva oricaror pretentii privind plata unor remuneratii pentru utilizarea drepturilor de proprietate intelectuala sau drepturi conexe. Astfel, Executantul



va fi pe deplin responsabil fata de terti pentru orice solicitarea venita din partea acestora sau, dupa caz, a autoritatilor competente in domeniu, in legatura cu prestatiile realizate de Executant.

9.4 Toate drepturile de proprietate intelectuala sau, dupa caz, drepturile conexe cuprinse in rapoartele, datele, documentatiile de orice natura si pe orice mediu puse la dispozitia Executant de catre Beneficiar pe durata contractului vor ramane in proprietatea exclusiva a Beneficiarului.

## 10 AUDIT

10.1 Beneficiarul poate efectua, atunci cand considera necesar, un audit asupra Executantului in scopul verificarii indeplinirii de catre acesta a obligatiilor stabilite prin prezentul contract. Beneficiarul va avea dreptul de a efectua, impreuna cu Beneficiarul, un audit similar asupra subunitatilor, filialelor sau sucursalelor Executantului sau orice alta entitate aflata sub controlul direct sau indirect (rezultat fie datorita proprietatii asupra acesteia, fie datorita unei relatii contractuale) a Executantului.

10.2 Auditul si inspectiile vor avea loc, in cursul programului de lucru obisnuit si cu o notificare prealabila rezonabila.

10.3 Auditul si inspectiile vor include orice actiuni considerate necesare si relevante de catre Beneficiar pentru verificarea indeplinirii conditiilor contractuale. Executantul va pune la dispozitia Beneficiarului personalul si facilitatile considerate relevante, asa cum au fost solicitate de catre Beneficiar.

10.4 In cazul in care un audit sau o inspectie arata sau ofera motive intemeiate cu privire la neindeplinirea obligatiilor stabilite de prezentul contract, Beneficiarul va notifica fara intarziere Executantul.

10.5 Executantul va stabili de urgenta un plan de remediere pe care il va comunica Beneficiarului, in scris, in decurs de cinci (5) zile de la data notificarii si care va contine actiunile de remediere care urmeaza sa fie luate de catre Executant. Costurile necesare actiunii de remediere vor fi suportate de catre Executant.

## 11 CONFORMITATE

11.1 Executantul va lua toate masurile necesare si va depune toata diligentia pentru a preveni orice situatie in care executarea contractului are loc din motive care implica interese economice, afinitate politica sau nationala, legaturi familiale sau orice alt interes comun cu reprezentantii, angajatii sau colaboratorii Beneficiarului sau cu orice terta parte cu care Executantul va colabora in scopul executarii obiectului contractului.

In acest sens, Executantul isi ia angajamentul fata de Beneficiar de a interzice in mod expres, acordarea de orice beneficii (ex. sume de bani/cadouri/beneficii) fie prin angajatii proprii, fie prin alti intermediari: (i) actualilor/ fostilor angajati ai Beneficiarului si ai altor entitati afiliate, precum si rudelor si/ sau afinitilor acestora pana la gradul IV; (ii) potentialilor clienti/ parteneri ai Beneficiarului; (iii) reprezentatilor autoritatilor publice.

11.2 Executantul va notifica de indata si de buna voie, Beneficiarul asupra aparitiei oricarei situatii noi ivite ulterior incheierii contractului si care exced prevederilor legale- de exemplu conflicte de interese, acordarea de beneficii necuvenite, concurenta neloiala),



atat in ceea ce priveste angajatii proprii, cat si ai Beneficiarului si/sau ai societatilor afiliate, utilizand una dintre metodele de mai jos:

- email: office@novapg.ro;

11.3 Executantul confirma ca atat acesta, cat si Asociatul/Actionarul sai/Beneficiarul real al acestuia si/sau Subcontractantii sai (daca este cazul) nu au fost niciodata: (i) subiectii vreunei actiuni administrative sau judiciare legate de potentiale infractiuni de fraudă, spalare de bani, fals, uz de fals, delapidare, inselaciune, incalcarea obligatiilor fiduciare, trafic de influenta, conflicte de interese, practici comerciale neloiale, concurenta etc.; (ii) sanctionati de orice institutie (nationala si/sau internationala), inclusiv organisme de reglementare sau de licentiere, de sanatate si securitate sau financiar-fiscale.

11.4 Executantul confirma ca inainte de semnarea prezentului Contract, pe durata executarii, precum si pentru o perioada de un (1) an de la incetarea acestuia, nu a abordat/ nu va aborda angajatii Beneficiarului si/ sau ai firmelor afiliate acestuia implicati si/sau cu putere de decizie in semnarea prezentului Contract, in scopuri de angajare, prestari servicii sau alte activitati similare remunerate.

11.5 In mod expres, partile agreeaza ca o incalcare a specificatiilor mentionate la capitolul 11 indreptateste Beneficiarul sa ii impuna remedierea acesteia intr-un termen rezonabil stabilit de Beneficiar. In cazul in care Executantul nu remediază in termenul comunicat sau remedierea este imposibila, Beneficiarul poate decide incetarea Contractului in conditiile in care clauzele de la prezentul capitol sunt considerate a fi esentiale si imperative. Exercitarea dreptului anterior replicat, nu inlatura dreptul Beneficiarului de a solicita plata de despagubiri/ daune cuantificabile rezultate din practicile neconforme mentionate la capitolul prezent, ce pot include, printre altele, amenzi, nerecunoasteri de tarife, pierderi financiare sau de oportunitati de afaceri etc

## 12 REGIMUL DE IMPOZITARE EXECUTANTI NEREZIDENTI

12.1 Orice pret, taxa, dobanda si alte costuri facturate de catre Executant in temeiul acestui contract si a anexelor la acesta pot fi supuse oricaror taxe aplicabile (inclusiv TVA) si alte taxe.

12.2 Daca TVA-ul este datorat si platibil de catre o Parte cu privire la serviciile prestate in temeiul acestui contract si a anexelor la acesta, cealalta Parte va plati primei Parti mentionata o suma egala cu TVA-ul, la cota de TVA aplicabila. In conformitate cu legislatia europeana/nationala, cu privire la sistemul de taxare, orice prestare de servicii poate face obiectul procedurii de taxare inversa, situatie in care se aplica urmatoarele:

- a) Partile se angajeaza sa faca si sa ia toate masurile necesare (inclusiv sa prezinte si sa pregateasca documentatie sau asistenta adecvata, corecta si precisa, care pot fi solicitate in mod rezonabil de catre autoritatile fiscale competente) pentru a se asigura ca prestarea serviciilor este scutita de TVA sau face obiectul procedurii de taxare inversa in scopul prevazut de legislatia fiscala.
- b) In cazul in care una dintre Parti nu se conformeaza acestei obligatii, Partea care nu respecta prevederile trebuie sa despagubeasca cealalta parte cu privire la TVA-ul, penalitatile si dobanzile suportate de cealalta Parte ca rezultat al neconformarii de catre respectiva Parte a acestui contract.



c) Ca urmare a lipsei furnizării de către Parte a documentației menționată mai sus, cealaltă Parte își rezervă dreptul de a percepe taxa locală de TVA.

12.3 Platile la care se face referire în prezentul Acord și/sau anexele la acesta se efectuează fără reținere sau deducere pentru orice taxe care trebuie plătite, cu excepția cazului în care această reținere sau deducere este impusă de legea fiscală. Dacă legislația fiscală română solicită Beneficiarului să facă o deducere sau o reținere pentru orice sumă datorată în baza prezentului Acord și a anexelor, acesta are dreptul să o facă iar Beneficiarul va efectua plata unei sume nete către Executant după efectuarea deducerii sau reținerii necesare.

12.4 În conformitate cu legislația fiscală română, Executantul este obligat să furnizeze și să livreze Beneficiarului, la momentul efectuării plății, certificatul sau originalul de rezidență fiscală, care dovedește că Executantul este rezident fiscal al statului său, pentru perioada în care plata este efectuată de Beneficiar.

12.5 Fiecare Parte va oferi celeilalte părți sprijin complet în furnizarea informațiilor și documentelor aferente acestui contract și/sau a anexelor care pot fi solicitate de autoritățile fiscale în orice anchetă, evaluare sau altă acțiune similară.

### 13 SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGATIILOR

13.1 În cazul în care Executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile, și termenele de execuție asumate prin contract și transpuse în graficul de execuție, atunci Beneficiarul are dreptul de a aplica pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, ca majorări de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea serviciilor/lucrarilor neprestate/ neexecutate.

13.2 Penalitățile de întârziere pentru Executant sunt de 0,1% pe zi din valoarea lucrarilor neexecutate la termenul stabilit în contract și în graficul de execuție/platforma, calculate începând cu ziua următoare expirării termenului de execuție. Penalitățile se achită în termen de 30 zile de la data primirii facturii de penalitate. Penalitățile pot depăși valoarea sumei la care sunt calculate.

13.3 Neplata penalităților în termenul prevăzut de mai sus de la data primirii facturii, conduce la suspendarea tuturor plăților contravalorii lucrarilor executate în condițiile prezentului contract, până la achitarea integrală a majorărilor de întârziere.

13.4 În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile la scadență atunci Executantul poate calcula și factura ca penalități 0,1%/zi de întârziere aplicată la suma neachitată până la îndeplinirea obligațiilor contractuale. Penalitățile se achită în termen de 30 zile de la data primirii facturii de penalitate.

13.5 Plata penalităților de întârziere se va putea efectua și prin compensare cu factura pentru plata lucrarilor, în baza unui protocol de compensare.

13.6 Executantul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-înterese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, rezultând direct sau indirect din neîndeplinirea, îndeplinirea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor Executantului.



### 13.7 ASPECTE PENTRU CARE SE POT APLICA PENALITATI SAU REZILIA CONTRACTUL PENTRU NERESPECTAREA CERINTELOR SANATATII SI SECURITATII IN MUNCA, PROTECTIA MEDIULUI SI SITUATII DE URGENTA.

1. Executantul isi asuma toate riscurile, daunele si prejudiciile ce pot fi provocate bunurilor sau persoanelor in legatura cu executarea lucrarilor, care pot aparea ca urmare a unei actiuni realizate in baza sau in legatura cu prezentul contract si imputabile executantului ori unei stari de neglijenta, oricarui subcontractor al acestuia, oricarui furnizor, angajat etc.;
2. In functie de conditiile, situatiile identificate de catre beneficiar in santier, executantul il va despagubi pe beneficiar si/sau angajatii, persoane terte pentru orice daune si prejudicii ce pot fi provocate in legatura cu executarea lucrarilor/prestarea serviciilor;
3. Fara a aduce atingere dreptului de a rezilia contractul, cu privire la nerespectarea prevederilor in materie de securitatea si sanatatea in munca, situatii de urgenta, protectia mediului, exceptand clauzele pentru forta majora, beneficiarul, are, de asemenea dreptul sa aplice sanctiuni pecuniare a caror valori sunt precizate in prezentul document. Informarea executantului despre aceste penalitati va fi comunicata in scris prin notificari (fax, e-mail, curier etc.);
4. Decizia cu privire la modul de aplicare a penalizarilor cade in sarcina gestionarului tehnic al contractului;
5. Valoarea sanctiunilor pecuniare pentru incalcarea reglementarilor este agreata de catre parti prin semnarea si insusirea prezentei anexe si cuprinde mai multe forme in functie de gradul de severitate al abaterilor, incalcari GRAVE, FOARTE GRAVE si EXTREM DE GRAVE;
6. In functie de situatiile intalnite si de gravitatea abaterilor, pe langa aplicarea de sanctiuni pecuniare, beneficiarul poate lua in considerare abaterile executantului si la stabilirea performantei sale, putand fi un criteriu pentru eliminarea sau depunctarea de la achiziitiile viitoare, inclusiv dar fara a se limita la emiterea unui certificat constatator negativ;
7. Impreuna, sau in mod alternativ la aplicarea sanctiunilor indicate anterior, beneficiarul poate:
  - sa opreasca/suspende pentru un numar de zile raportat la gravitatea incalcarii – si in orice caz pana la verificarea eventualelor adaptari sau masuri corective adoptate pentru a face fata nerespectarii – executia oricarei activitati care face obiectul contractului, fara ca de aici sa derive, pentru executant, dreptul de prelungire a termenului de finalizare a activitatilor si nici de compensarea sau rambursare a unor sume (datorate, retinute etc.);
  - sa solicite executantului ca angajatii acestuia – care sunt responsabili de incalcarea reglementarilor – sa nu mai poata desfasura activitati in santier sau in santierele beneficiarului, sau dupa caz sa efectueze o noua instruire si testare efectuata de reprezentantii beneficiarului;
  - sa nu mai permita lucrul in instalatiile/echipamentele beneficiarului, persoanelor care au cauzat un accident de munca sau au fost identificate cu abateri grave de la normele SSM/SU/PM, indiferent de compania care angajaza respectivele persoane;
  - Suspendarea/oprirea activitatii incepe de la data din comunicare. Pentru situatiile care impun suspendarea/oprirea imediata a activitatilor, oprirea/suspendarea incepe de la data comunicarii verbale de catre reprezentantii beneficiarului care identifica situatia in teren, urmand ca notificarea in forma scrisa sa fie trimisa ulterior;





• Pentru incalcarile EXTREM DE GRAVE, constatate in mod repetat (mai mult de doua incalcari succesive in cadrul aceleasi lucrari), beneficiarul isi rezerva dreptul sa rezilieze contractul, sa emita certificat negativ.

8. Beneficiarul are dreptul sa rezilieze de drept contractul in caz de incalcare, din partea executantului si/sau a subcontractorului a prevederilor in vigoare din domeniul securitatii si sanatatii in munca, situatii de urgenta si protectia mediului, a reglementarilor IS CIR, cerinte ale beneficiarului, inclusiv, dar fara a ne limita la urmatoarele situatii:

executantul :

- refuza sa semneze/actualizeze documentele specifice cu privire la sanatatea si siguranta la locul de munca, conform modalitatilor si a termenilor prevazuti de legea aplicabila, conventia de exploatare semnata de executant cu beneficiarul, a ITI-PM cuprinse in aceasta si/sau a prevederilor reglementarilor interne ale beneficiarului;
  - nu a luat toate masurile necesare pentru a remedia neconformitatile identificate de beneficiar si comunicate executantului;
  - nu a respectat prevederile privind utilizarea de personal autorizat conform prevederilor legale aplicabile pentru activitatile desfasurate, sau care nu este apt din punct de vedere medical;
  - a inregistrat un accident de munca mortal sau cu incapacitate de munca (din categoria sever) pe durata desfasurarii contractului, din cauza neluării de masuri adecvate privind securitatea, sanatatea si siguranta la locul de munca.
  - nu a declarat subcontractorii utilizati pentru activitatile desfasurate.
- Stabilirea cuantumului si a conditiilor de penalizare a executantului in domeniul SSM/SU/PM

9. In conditiile nerespectarii de catre executant a prevederilor referitoare la sanatatea si securitatea in munca, situatii de urgenta si protectia mediului, partile sunt de acord cu aplicarea unor penalități.

10. Exceptie de la aplicarea penalitatilor, fac situatiile in care executantul asigura remedierea imediata a neconformitatilor identificate de catre reprezentantii beneficiarului (de ex: asigurarea imediata a echipamentului individual de protectie pentru lucratori, dotarea cu mijloace de semnalizare rutiera, achizitia echipamentelor de munca, a uneltelor/sculelor etc.). dar numai in conditiile in care nu au existat deja prejudicii datorate incalcarii obligatiilor prevazute in prezenta anexa. Executantul va face dovada achizitiei bunurilor/echipamentelor prin documente justificative, facturi, bon de casa etc.,

11. Justificarea abaterilor executantului se face prin documentele intocmite de beneficiar si documentate prin rapoartele de inspectie, notele de control, fotografii etc. si care vor fi trimise executantului in mod oficial prin notificare scrisa.

12. Lista abaterilor si cuantumului penalitatilor care pot fi aplicate de beneficiar in situatia nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant (pentru alte abateri care nu sunt cuprinse in lista, penalitatile se vor aplica prin comparatie).



13. Penalitatile sunt aplicate incepand cu a doua abatere constatata in cadrul aceleasi lucrari. Prima abatere a executantului pentru care s-a trimis notificare in forma scrisa este considerata avertisment din partea beneficiarului.

14. Valoarea maxima a cuantumului penalitatilor care pot fi aplicate in cadrul unui control nu va depasi valoarea de 10.000 RON.

#### **Executarea si documentele necesare**

13.8 Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr- un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor pana la receptia lucrarilor. Lucrarile sunt considerate finalizate la momentul semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, fara obiectiuni (inclusiv a predarii documentelor necesare intocmirii cartii constructiei conform cerintelor contractuale ale Beneficiarului, inclusiv prevederile caietului de sarcini si acceptarii acestora).

13.9 La finalizarea lucrarilor, Executantul are obligatia de a notifica, in scris, Beneficiarului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

13.10 Toate documentele de la pct. 13.8 trebuie sa fie valabile. In cazul in care documentele de la pct. 13.8 nu sunt completate corespunzator, Beneficiarul are dreptul de a refuza receptia serviciilor, acestea considerandu-se intarziate pana la primirea documentelor completate corespunzator. Executantul se obliga ca imediat dupa executia lucrarilor, in termen de maximum 2 zile de la data finalizarii, sa emita factura aferenta comenzii de aprovizionare, pe care o va depune/inregistra la sediul Beneficiarului in vederea efectuarii platii.

## **14 RECEPTIE, INSPECTII SI TESTE**

14.1 Pe baza situatiilor de lucrari executate si confirmate, a constatarilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de receptie.

14.2 Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

14.3 Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

14.4 In cazul in care exista cantitati suplimentare, dispozitia de santier se va intocmi si semna in perioada de valabilitate a contractului. Cantitatile care nu se aproba in perioada de valabilitate a contractului nu se accepta la decontare.

14.5 Receptia la terminarea lucrarilor nu se va efectua decat dupa regularizarea tuturor materialelor care au fost puse la dispozitie de catre Beneficiar, Executantului pentru lucrarea respectiva.



14.6 Data efectuării recepției se va comunica Executantului de către managerul de proiect / dirigintele de șantier înainte cu 2 zile lucrătoare de data programată a recepției. Executantul are obligația de a se prezenta la efectuarea recepției, la data comunicată.

14.7 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

14.8 Beneficiarul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa lucrările pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile contractului.

Inspectiile și testările la care vor fi supuse lucrările se vor efectua la locul de execuție al lucrărilor.

14.9 Dreptul Beneficiarului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge, nu va fi limitat sau amanat datorită faptului că lucrările au fost inspectate și testate de Executant, cu sau fără participarea unui reprezentant al Beneficiarului, anterior executării acestora.

14.10 Prevederile clauzelor 14.1 – 14.9 nu îl vor absolve pe Executant de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

## 15 REZILIEREA CONTRACTULUI

15.1 Dacă Executantul nu își îndeplinește în mod culpabil, total sau parțial, oricare dintre obligațiile sale esențiale prevăzute de prezentul contract, sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, Beneficiarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul precum și de a solicita daune interese pentru toate prejudiciile care i-ar fi cauzate de Executant ca urmare a neexecutării. În sensul prezentului paragraf, obligațiile esențiale ale Executantului, a căror încălcare sau executare necorespunzătoare atrage rezilierea conform pactului comisoriu reglementat în paragraful 15.2 al prezentului articol 15, sunt cele prevăzute la art. 2.1, 2.4, 3.1, 3.2., 3.4, 4 – Clauze Specifice, art. 2, 3.1., 4.2, 5, 9, 11 – Clauze generale, ale prezentului contract.

15.2 Rezilierea va interveni de plin drept, cu efect imediat, fără trecerea vreunui termen, fără intervenția instanței judecătorești și fără îndeplinirea vreunei formalități prealabile, după expirarea unui termen de 15 zile de la data notificării pe care Beneficiarul o va trimite Executantului, pentru a-i anunța rezilierea (pact comisoriu conform art. 1553 C. Civ.). Notificarea de reziliere va putea fi trimisă de Beneficiar, cu indicarea obligațiilor încălcate, după acordarea unui termen de remediere Executantului, care în toate cazurile nu va putea fi mai mare de 2 zile lucrătoare. La data primirii notificării de remediere Executantul este pus în întârziere cu privire la obligațiile neexecutate/executate necorespunzător, menționate în notificarea de remediere.

15.3 Paragraful 15.2 nu aduce atingere dreptului Beneficiarului de a penaliza Executantul conform prevederilor prezentului contract, precum și de a fi dezdaunat de Executant, pentru ipotezele anume reglementate în prezentul contract, alternativ cu dreptul Beneficiarului de a rezilia contractul.

## 16 INCETAREA CONTRACTULUI

16.1 Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

a) părțile convin de comun acord încetarea contractului înainte de expirarea duratei sale;



- b) expirarea duratei contractului;
- c) in cazuri de forta majora potrivit art. 8;
- d) prin reziliere de catre Beneficiar in conditiile art. 15.
- e) prin denuntare unilaterala, in conditiile art. 17.

## 17 DENUNTAREA CONTRACTULUI

17.1 Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, printr-o notificare transmisa Executantului cu 30 de zile anterior datei hotarate de catre Beneficiar pentru incetarea contractului. In acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data incetarii lui.

17.2 Incetarea contractului are efecte numai pentru viitor, lasand neatinse prestatii succesive care au fost efectuate anterior incetarii lui.

## 18 DATELE CONTRACTULUI

18.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

18.2 Legea aplicabila contractului: contractul va fi interpretat conform legilor din Romania si se completeaza cu prevederile Codului Civil si ale legilor aplicabile in Romania.

## 19 SOLUTIONAREA LITIGIILOR

19.1 Beneficiarul si Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

19.2 Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, Beneficiarul si Executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, litigiul decurgand din/sau in legatura cu acest contract referitor la validarea, interpretarea, executarea, ori desfiintarea lui se va inainta spre solutionare instantelor judecatoresti competente de la sediul Beneficiarului. Prevederile acestei clauze sunt acceptate de catre Executant in mod expres, prin semnarea contractului, conform prevederilor art 1203 Cod Civil.

## 20 COMUNICARI

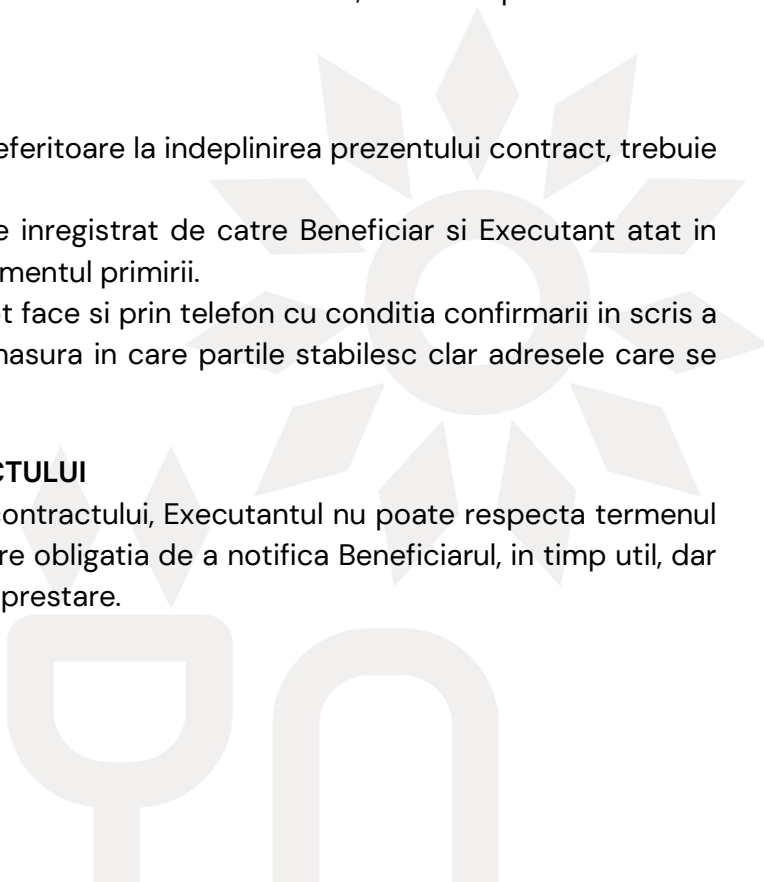
20.1 Orice comunicare intre parti referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

20.2 Orice document scris trebuie inregistrat de catre Beneficiar si Executant atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

20.3 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon cu conditia confirmarii in scris a celor stabilite, fax, sau e-mail, in masura in care partile stabilesc clar adresele care se utilizeaza.

## 21 INTARZIERI IN INDEPLINIREA CONTRACTULUI

21.1 Daca pe parcursul indeplinirii contractului, Executantul nu poate respecta termenul de executare al lucrarilor, acesta are obligatia de a notifica Beneficiarul, in timp util, dar inainte de expirarea termenului de prestare.



21.2 Notificarea nu exonereaza Executantul de obligatia de a repara intregul prejudiciu cauzat Beneficiarului, datorita nerespectarii obligatiilor contractuale in conformitate cu prevederile prezentului contract.

## 22 PREVEDERI FINALE

22.1 Completarile si/sau modificarile aduse prezentului contract nu sunt valabile intre partile contractului si in raporturile cu tertii, decat daca rezulta expres din acte negociate de parti si semnate de reprezentantii legali ai partilor.

22.2 Anularea unora dintre prevederile acestui contract nu va inlatura drepturile si obligatiile partilor ce rezulta din prevederile ramase in vigoare si nu aduce atingere obligatiilor deja executate de parti.

22.3 Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

22.4 Partile declara ca dispun de toata experienta si cunostintele necesare incheierii prezentului contract, ca toate prevederile prezentului contract (inclusiv ale anexelor acestuia) au fost negociate de catre parti, ca prezentul contract este incheiat in deplina cunostinta de cauza cu privire la efectele acestuia, cunoscand si intelegand pe deplin toate aspectele legale, tehnice si comerciale legate de incheierea, executarea si incetarea prezentului contract.

**Director General**  
**Samar IONIȚĂ**

